

II Assemblea de Santa Eulàlia (17/01/2023)

Hotel d'entitats

Després de donar la benvinguda als assistents, l'Andreu explica que ha estat comentant les goteres a l'Hotel d'entitats amb el president de l'AVV de Santa Eulàlia, el Sr. Febrero. Recorda que a l'assemblea anterior hi havia una gran taca d'humitat a la de la sala; després d'investigar-ho, la Brigada va descobrir que el desaigua de la teulada passa per dins d'un dels pilars de la façana i que estava embussat. Va col·locar un nou registre a la vorera per poder desembussar el desaigua amb més facilitat en un futur, i va arreglar la paret. De totes maneres, el Sr. Febrero va avisar fa poc que tornava a haver-hi goteres al mateix lloc. Creu que la junta que es troba a la façana—just davant del pilar/desaigua—està mal rejuntada. L'Andreu pren nota i es compromet a comentar-ho amb la Brigada.

Una veïna lamenta que l'espai de gespa darrera l'Hotel sempre està ple de defecacions de gos; si no fos així, creu que serviria per a tota mena d'activitats com ara sessions de ioga. Demana si s'hi podria instal·lar un tancat. El Sr. Febrero expressa els seus dubtes; recorda que els netejavidres hi han de poder entrar amb la seva maquinària.

Pista esportiva

Unes veïnes del bloc 48 recorden la problemàtica de la zona esportiva que es troba just al costat del seu edifici. Asseguren que el soroll de les pilotes que xoquen contra la tanca de la pista és insuportable. Una veïna del 3er pis assegura que ha trobat pilotes i vambes al balcó en nombroses ocasions. L'Aleix recorda que fa poc l'Ajuntament va instal·lar una xarxa a sobre la tanca per evitar que les pilotes toquin la façana, però una veïna respon que això només anima els esportistes a jugar a aquella banda de la pista; demana que es col·loqui una xarxa a la banda oposada. Les veïnes de la planta baixa lamenten que la tanca a pocs metres de la seva façana les fa sentir "com si fossin a Guantánamo". Asseguren que els joves fan us de l'espai a totes hores i generen un gran rebombori, tant amb pilotes com amb música; demanen que es limiti l'horari de l'espai. Alguns dels veïns recomanen que s'instal·li un reixat a tot l'entorn de la pista i que es tanqui amb clau a les nits. L'Aleix dubta de l'eficàcia de tancar l'espai amb clau; s'ha provat a altres espais públics, i els que ho volen han trobat la manera d'entrar-hi igualment. Una veïna recomana que es substitueixi tota la tanca metàl·lica amb una xarxa com la que hi ha més amunt per reduir el soroll; l'Aleix respon que les xarxes de corda són fàcils de tallar o cremar, i que durarien poc.

L'Ivan anuncia que l'Isaac té una proposta per posar remei a la problemàtica i hi passa la paraula. L'Isaac anuncia que s'ha reunit amb l'Associació de Joves de Santa Eulàlia per debatre una possible solució. Proposa que s'utilitzi la meitat est de la pista—la més allunyada dels habitatges—com a pista de "mini futbol", amb dues porteries petites situades a la banda nord i sud. Proposa que la meitat oest es converteixi en una pista de "mini bàsquet", amb cistelles a la banda nord i sud. Una de les veïnes expressa els seus dubtes; assegura que el soroll del rebot de les pilotes de bàsquet contra el paviment també és molt molest. Demana si les pistes han de tenir alguna mida estàndard; l'Isaac respon que no, que es podrien fer més petites si es vol. Una veïna proposa que l'espai es divideixi en tres, i que s'instal·li un parc infantil vora les residències. Assegura que els adolescents monopolitzen l'espai, i que no en poden gaudir els més petits. L'Ivan recorda que l'ajuntament té un pressupost molt limitat, i que difícilment podria comprar i mantenir un nou parc infantil.

El Guillem suggereix una opció més econòmica basat en el projecte “Pinta’m la cara”. A l’extrem oest de l’espai es podrien col·locar bancs i testos i pintar el paviment amb una xarranca, un laberint, etc. perquè quedi clar que l’espai és per als més petits. Una veïna expressa el seu acord, però demana que s’asseguri que els adolescents no puguin apartar els testos. L’Aleix explica que en breu es trauran els testos amb arbres de la plaça Europa i es substituiran amb aurons plantats en escocells. Proposa que aquests testos es col·loquin a la pista. El Guillem assegura que els arbres absorbeixen molt el soroll. L’Ivan explica que abans de Nadal els veïns de Cal Rosal van organitzar una jornada de treball per pintar i millorar alguns espais públics; assegura que va ajudar a cohesionar el barri i recorda que va acabar amb una arrossada. L’Ajuntament va pagar la pintura, i l’Alcalde i alguns dels regidors hi van participar. Proposa que s’organitzi una jornada semblant per millorar la zona esportiva i, si escau, algun espai més. Els presents mostren el seu acord. Es comenta que caldrà triar una data on no faci massa fred i humitat a les nits si es vol que la pintura duri; l’Aleix proposa que es faci al març. El Sr. Febrero comenta que l’11 de febrer farà 50 anys que els primers habitants de la zona II van rebre els pisos, i cau en dissabte; el Guillem creu que seria una bona excusa.

Una veïna de l’edifici 48 demana si també es podria eliminar la tanca de la banda oest de la pista. Aquesta proposta genera força desacord; l’Aleix tem que els veïns lamentaran la decisió quan les pilotes comencin a xocar contra la façana. L’Ivan respon que estaria disposat a eliminar la tanca si s’assegura que tots els habitants de l’edifici hi estan d’acord. La veïna explica que justament té una reunió d’escala l’endemà i es compromet a parlar-ho amb els demés veïns.

Enjardinat

Una veïna demana perquè es va eliminar la tanca vegetal a l’entorn de la zona 3, incloent-hi el tros que separa l’edifici 48 de la pista esportiva. L’Ivan recorda que va ser una petició dels veïns a l’assemblea anterior. La veïna respon que caldria assegurar que tots hi estiguin d’acord abans de prendre mesures d’aquest tipus. El Guillem recorda que els veïns es preocupaven pel perill d’incendi als camps de la vora, i explica que l’arbust en qüestió era una tuia. Assegura que aquesta espècie és molt combustible—la pitjor opció en espais on hi ha risc de foc.

Els presents es queixen de la foscor que hi ha a les escales entre la zona II i la zona III. Una veïna assegura que hi ha un arbust “mig mort” plantat al costat que tapa la llum dels fanals. Suggereix que s’elimini.

Uns veïns de la zona III es queixen de la mida que han assolit els aurons vora els seus edificis. L’Aleix recorda que l’ajuntament només poda els arbres quan tapen la llum dels fanals o quan s’acosten massa als edificis. Un veí assegura que aprofita un dels aurons per estendre-hi la roba, ja que hi arriba fàcilment des del balcó. L’Aleix respon que si és així, caldrà podar-lo. Pren nota.

Una veïna demana que es podin els arbres entre el carrer de Pere Comas i els blocs 10 i 11.

Alguns veïns es queixen de les moreres a l’espai verda a l’oest dels blocs 7 i 8. Asseguren que aixequen el paviment en diversos punts.

Transport

Cruïlla a l’est del bloc 46

Alguns dels presents comenten que la corba que es troba davant de la pista esportiva i la cruïlla a l’extrem oest del carrer de Pere Comas són perilloses. Asseguren que tot sovint surten pilotes disparades de la pista, i que els cotxes que hi aparquen il·legalment impedeixen molt la visibilitat.

Demanen que es pinti la vorada perquè quedi clar que no s'hi pot aparcar, i exigeixen que la policia sigui més estricta a l'hora de multar els cotxes mal aparcats. L'Ivan respon que avisarà la policia, però recorda que la majoria de multats seran veïns del barri.

Autobusos escolars al carrer d'Antoni Sansalvador

Uns veïns comenten que els autobusos escolars de l'Institut Guillem de Berguedà fan marxa enrere al carrer d'Antoni Sansalvador; creuen que és una maniobra perillosa. L'Eloi respon que feien les maniobres al pati de l'Institut fins que la Conselleria d'Educació ho va prohibir. Després d'experimentar amb diferents espais (l'escorxador, la rotonda al carrer de Cercs, etc.), l'ajuntament va arribar a la conclusió que el carrer d'Antoni Sansalvador era l'opció més factible i menys perillosa.

Manca d'aparcament

L'Ivan reconeix que hi ha una manca d'aparcament al barri. Explica que l'ajuntament ha contemplat la possibilitat de fer un nou aparcament al descampat a l'est de la zona esportiva. De totes maneres, assegura que no ha sigut possible identificar-ne el propietari; demana la col·laboració dels presents. Ningú ho sap. El Sr. Febrero recorda que durant un temps hi havia la proposta de fer-hi pisos nous; sospita que és d'un banc o d'una constructora.

Una veïna demana si es podria enderrocar el CAT i aprofitar el solar per fer-hi aparcaments addicionals. L'Ivan recorda que la Generalitat va construir l'edifici i la va cedir a l'ajuntament. Assegura que l'interior està en perfecte estat, però que no hi arriben el clavegueram, la llum i l'aigua. S'oposa a enderrocar-lo; el dia que el consistori trobi els fons per arreglar aquestes mancances farà ús de l'edifici, possiblement com a comissaria per a la policia urbana.

Manteniment

Els veïns es queixen de la foscor als patis entre els blocs 26-29, 22-25 i 17-20. L'Aleix recorda que aquests patis són privats; com a molt, l'ajuntament podria instal·lar focus a les façanes dels edificis. Per fer-ho caldria arribar a un acord amb els propietaris.

Molts dels presents es queixen de la falta d'il·luminació i el mal estat de les escales entre les zones II i III.

Es demana una rampa per a les persones en cadira de rodes a la vorera davant del bloc 48.

Els veïns del bloc 48 han demanat per instància una barana a la rampa d'entrada al seu edifici.

Un dels presents demana que s'arregli la rampa que dona accés al nivell inferior de l'aparcament vora el CAT. El Guillem assegura que ja està previst fer-ho.

Els veïns demanen que es substitueixin les reixes dels desguassos a l'extrem oest del carrer de Marià Obiols i al costat de la pista esportiva.

Una veïna comenta que la tanca de la zona enjardinada a l'oest del bloc 41 impedeix que les persones que utilitzin els aparcaments del voltant puguin sortir del cotxe.

Tot sovint els vianants passen per la gespa a l'entorn del Monument al Canal i hi han generat un camí que s'omple de fang quan plou. Es proposa la col·locació d'una barrera per obligar les persones a seguir el camí pavimentat.

Seguretat

Els veïns comenten que hi ha molts pisos buits al barri, i asseguren que hi ha pisos ocupats als blocs 22, 23 i 24. Temen que els malfaents entrin als seus pisos, ja que n'hi ha molts a peu pla i és fàcil enfilar-se pels desaigües i estenedors de roba.

Els presents asseguren que algú fa mal ús de les barraques abandonades al sud del carrer de Pere Comas: hi aboquen deixalles i n'arrenquen trossos per fer-ne llenya. Demanen que s'enderroquin.

Ajudes Next Generation

L'Ivan explica que del total d'ajudes Next Generation dedicades a la millora d'edificis residencials a Santa Eulàlia, l'ajuntament disposarà d'un 10%-15% per invertir en els espais públics del barri. Anima els veïns a demanar aquestes ajudes i es compromet a ajudar a resoldre qualsevol dubte. Recorda que l'ajuntament disposa de pocs fons i que no està previst que en millori la situació econòmica en els anys vinents; tot i així, aquesta és una oportunitat per finançar gran part dels obres que demanen els veïns.